

## Casa adosada esquinera con vistas al mar en alquiler en Les Botigues de Sitges

Ref: 14928



### Les botigues de sitges / Sitges

Casa adosada esquinera que forma parte de un conjunto de 6 casas situada en la exclusiva zona de Garraf II de Castelldefels. La propiedad está orientada a mar, por lo que se puede disfrutar desde todas sus estancias de unas hermosas vistas al mar y de gran luminosidad. La casa consta de 253 m2 construidos distribuidos en 4 plantas. En la planta baja, encontramos un recibidor con acceso a parking para 2 coches y trastero. Accedemos por una escalera para llegar a un amplio salón comedor con salida a una fantástica terraza con piscina privada y vistas al mar, la estancia disfruta de mucha luminosidad por su orientación y grandes ventanales. En esta misma planta se encuentra cocina con zona para comer y un aseo de cortesía. En la siguiente planta encontraremos la zona de noche, con una habitación de matrimonio en suite con baño completo, tres habitaciones dobles y un baño completo con bañera. Finalmente, accedemos a la planta alta en donde encontramos la buhardilla con una habitación doble con acceso a una amplia terraza (solárium) donde disfrutar de unas espectaculare...

**4.000 €**

253 m<sup>2</sup>  
5 Habitaciones  
3 Baños  
Piscina  
AACC  
Calefacción  
Vistas al mar  
Trastero  
Parking  
Terraza

### I.R.P.A

Índice De Alquiler 12.75 €/m<sup>2</sup> Área Inferior 11.93 €/m<sup>2</sup>

Área Superior 20.96 €/m<sup>2</sup>







**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)